

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. szeptember 28-án 14:00 órai kezdettel** megtartott rendkívüli, nyílt ülésén az Ezüstág Idősek Otthonában.

Jelen volt testületi tagok:

Oláh Timót polgármester
Botyánszki Pál alpolgármester
Korcsog László
Lesó István
Lukoviczkiné Rozsnyai Ildikó
Marottyi Csaba
Réti Lászlóné **(16:09 órakor csatlakozik)**
Tömösi Károly
Zsótérné Skoperda Katalin

Távolt maradt testületi tagok: -

Jegyzőkönyvet készítette: Köteles Tamara Petra

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Csatlós László jegyző
dr. Sós Ádám aljegyző

Varga Ferenc műszaki csoportvezető
Domokos Zoltán pénzügyi csoportvezető
Gógné Gedó Ildikó pénzügyi főmunkatárs

Oláh Timót polgármester:

Nagy szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit, és külön köszöntöm a tisztelendő atyát, aki Újkígyós szülötte, itt nőtt föl, megkérem egy pár szóval szóljon.

Kammerer Tibor plébános:

Üdvözlöm önöket! Köszönöm a fogadtatást, várakozáson felüli szeretettel köszöntöttek. Jobban féltem, mint kellett volna. A polgármester úr kért pár mondatot. A gyökerek a cserkészlet felé vezetnek, nevelőként indultam, itthon kaptuk a segédtiszt képzést, innen vitt az út a szalézi szerzetesrendbe. Majdnem tíz évet töltöttem közöttük, majd néhány hónap, talán félév gondolkodás után tértem vissza az egyházmegyébe. Ide húzott a szívem. Gyulai Endre püspök úr néhány próbatétel után fölvetett a Szeged-Csanádi Egyházmegye klerikusai közé, akkor még diakónus voltam, és 2005-ben szentelt pappá. Kazincbarcikától Ausztriáig megfordultam, sokat a fővárosban, nehéz sorsú emberekkel. Ausztriában iraki, török és afgán gyerekekkel dolgoztunk, egy évet voltam kint nevelési gyakorlaton. Az egyházmegyében Szentes, Csanádapáca, Kistelek, Csorvás és Újkígyós volt az útvonalam.

Oláh Timót polgármester:

Érezd magad jól Újkígyóson, sok áldást a munkádra!

Napirend előtt köszöntöm Köteles Tamarát, a közvetlen munkatársamat, és az aljegyző urat. Tamara először van ebben a körben, az aljegyző volt már testületi ülésen, csak nem itt. Jó munkát kívánunk!

Megállapítom, hogy a Képviselő-testületi ülést az SZMSZ-nek megfelelően hívtuk össze. Az ülésen egyelőre 8 fő képviselő van jelen, egy képviselőtársunk jelezte előzetesen hogy késni fog, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitom.

A kiküldött napirendet azzal a módosítással kérem megszavazni, hogy az 1. pontot 4. pontként tárgyaljuk, és a 2. lép előre. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

Napirend:

1. 2026. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás pályázat benyújtása
Előadó: dr. Sós Ádám aljegyző
2. A közterületen történő alkoholfogyasztás szabályairól szóló rendelet megalkotása
Előadó: dr. Sós Ádám aljegyző
3. A lágyszárú növények elburjánzásának megakadályozásáról szóló rendelet megtárgyalása
Előadó: dr. Sós Ádám aljegyző
4. Újkígyós Város Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzat Ügyrendi, Egészségügyi és Szociális Bizottság létszámának bővítésére vonatkozó mellékletek módosítása
Előadó: dr. Sós Ádám aljegyző
5. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II.24.) rendelet módosítása
Előadó: Domokos Zoltán pénzügyi osztályvezető
6. Beszámoló Újkígyós Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előadó: Domokos Zoltán pénzügyi osztályvezető
7. Helyi önkormányzatok működőképesség megőrzését szolgáló támogatás igénylése
Előadó: Domokos Zoltán pénzügyi osztályvezető
8. Az Újkígyós, Akácfa u. 26. szám alatti ingatlan megvásárlásának lehetősége
Előadó: Oláh Timót polgármester
9. A Közös Igazgatású Óvodai és Bölcsődei Intézmény 2025-2026. tanévről szóló beszámolója
Előadó: Farkas Miklósné igazgató
10. A Közös Igazgatású Óvodai és Bölcsődei Intézményben 1 fő dajka álláshely létesítése
Előadó: Farkas Miklósné intézményvezető

11. A Széchenyi István Általános Iskola 2025-2026. tanévről szóló tájékoztatója
Előadó: Kunstár Anna Mária igazgató
12. Általános iskola felvételi körzetének véleményezése
Előadó: Oláh Timót polgármester
13. Az Ezüstág Gondozási Központ házi segítségnyújtás gondozói létszámának bővítéséről
Előadó: Vida Klára intézményvezető
14. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás, pályázat kiírása
Előadó: Oláh Timót polgármester
15. Közvilágítási hálózat bővítéséről és átvizsgálásáról szóló döntés felülvizsgálata, ismételt döntéshozatal
Előadó: Oláh Timót polgármester
16. A zajvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozás felülvizsgálata
Előadó: dr. Sós Ádám aljegyző
17. Békéscsaba és várostérsége Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának, valamint a TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének a felülvizsgálata, a Digitális Akcióterv, a Zöld Átállási és Finanszírozási Keretrendszer és az Üzleti modell, finanszírozási terv elfogadása
Előadó: Oláh Timót polgármester
18. Bejelentések
 1. Lejárt határidejű határozatok
Előadó: dr. Csatlós László jegyző
 2. József Attila utca forgalmi rendjének módosítása
Előadó: Oláh Timót polgármester
 3. A Károlyi Bernát Alapítvány Békés Vármegye Fejlődéséért részére székhelyhasználati hozzájárulás megadása
Előadó: Oláh Timót polgármester
 4. I. Újkígyósi Jótékonyági Fénybál megrendezése
Előadó: Oláh Timót polgármester
 5. Konténerház beszerzésről szóló döntés meghozatala
Előadó: Oláh Timót polgármester
 6. A Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi programtervének módosítása
Előadó: Oláh Timót polgármester

Zárt ülés:

1. Az „Újkígyós egészségügyi és szociális ellátásért” kitüntetés adományozása
Előadó: Oláh Timót polgármester

2. „Az év vállalkozója” kitüntetés adományozása
Előadó: Oláh Timót polgármester

A napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés vagy más javaslat? - Nincs.
Aki a napirendi pontokat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a javaslatnak megfelelően a napirendi pontokat egyhangú igen szavazattal elfogadta.

1. **napirendi pont:** 2026. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás pályázat benyújtása

Oláh Timót polgármester:

Az 1. napirend a 2026. évi szociális célú tüzelőanyag-támogatás pályázatának benyújtása.
Meggérem az aljegyző urat ismertesse a napirendet.

dr. Sós Ádám aljegyző:

Idén először pályázik Újkígyós, a 2025. január 1-jei lakosságszám szerint 5000 fő feletti településként, kemény lombos tűzifára, lágy lombos tűzifára vagy barna kőszénre. A bizottságok 60 fővel javasolják a tervezést. Ez kemény lombos fánál 120 köbméter és az önerő. A szállítás a megrendeléskor derül ki, és nem biztos, hogy a kért mennyiséget megkapjuk. Ha indul a testület a pályázaton, akkor szociális tűzifa-rendelet kell. Személyenként legfeljebb két köbméter, családonként öt köbméter osztható.

Tömösi Károly képviselő:

A pénzügyi bizottság egyhangúlag támogatta. A településfejlesztési és gazdasági bizottság hat fővel javasolja az elfogadást, a keretet negyven főről hatvanra bővítve, kemény lombos fára, 120 köbméterre. Eddig 40–50 főnek tudtunk adni a saját erdőből és az útszéli fákból, most is van tartalék. A rendelet szerint már rászorultsági feltétel lesz. Az aljegyző anyagait és szakértelmét a bizottság dicséri.

Zsótérné Skoperda Katalin képviselő:

Az ügyrendi, szociális és egészségügyi bizottság a pályázat benyújtását javasolja.

Oláh Timót polgármester:

Ez egy állami juttatás, ahol szigorú előírások szerepelnek. A maximális igényelhető mennyiség 436 köbméter. A támogatás legfeljebb 9 393 300 forint, a teljes keret önrésze 894 600 forint. A 60 főre arányosított önrész 252 000 forint.

Hozzászólása van-e még valakinek? – Nincs.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfelnýtújtással jelezze. A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évi szociális célú tüzelőanyag-támogatásra pályázatot nyújt be 120 m³ kemény tűzifára, és a pályázathoz szükséges 252 000 Ft önrészt, az önkormányzat költségvetésében biztosítja. A tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: 2026. szeptember 30

Most a rendelet elfogadása következik.

Aki a rendeletalkotást elfogadásra javasolja, kérem, kézfelnyújtással jelezze.
A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Újkígyós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (IX. 28.) önkormányzati rendelete

a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről

- 2. napirendi pont:** A közterületen történő alkoholfogyasztás szabályairól szóló rendelet megalkotása

dr. Sós Ádám aljegyző:

A polgármesterrel és a helyi körzeti megbízottal egyeztettünk, hogy szükségesség vált a közterületen történő szeszes ital fogyasztásával kapcsolatosan a rendeletalkotás, miszerint szabálysértési eljárást indíthat a rendőrség, amennyiben nem az önkormányzati rendeletnek megfelelően fogyasztják az alkoholt. Kitértünk a kivételekre, amelyek a szilveszter éjszakája, a rendezvények, a sportesemények.

Oláh Timót polgármester:

A bizottságok megtárgyalták. Kérem elnök urat, ossza meg velünk a döntést.

Tömösi Károly képviselő:

Hat igennel elfogadásra javasoljuk.

Zsótérné Skoperda Katalin képviselő:

A rendelettervezetet elfogadásra javasoljuk.

Oláh Timót polgármester:

Szeretne valaki hozzászólni? Nem.

Most a rendelet elfogadása következik.

Aki a rendeletalkotást elfogadásra javasolja, kérem, kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Újkígyós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 28.) önkormányzati rendelete

a közterületen történő alkoholfogyasztás szabályairól

- 3. napirendi pont:** A lágyszárú növények elburjánzásának megakadályozásáról szóló rendelet megtárgyalása

Oláh Timót polgármester:

A harmadik napirend a lágyszárú növények elburjánzásának megakadályozásáról szóló rendelet. Megkérem aljegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Sós Ádám aljegyző:

A cél, hogy a belterületi ingatlanokon a nem haszonnövényként gondozott lágyszárú növényzet ne burjánzzon el. Pollen, magszóródás, közegészségügyi és a településképi problémákat célzandó kezelni a rendelet. A hatáskör a jegyzőé, először felszólítás, bírság, majd végrehajtás formájában járhat el, ha a tulajdonos nem teszi rendbe a portáját.

Tömösi Károly képviselő:

Öröm, hogy rend lesz. A lakosságot a helyi újságban tételesen tájékoztatni kell, hogy a megengedett magasság 30 centiméter, a bírság személyenként 25 000 forinttól 100 000 forintig, jogi személynél 200 000 forinttól 1 000 000 forintig.

A Településfejlesztési és Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a rendeletet.

Zsótérné Skoperda Katalin képviselő:

A rendelettervezetet elfogadásra javasolja az Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi bizottság is.

Oláh Timót polgármester:

Hozzászólás nincs. Még annyit fűznék hozzá: nem az a cél, hogy büntessük a lakosságot, hanem hogy a lakott és a lakatlan ingatlanok belső tere is valamennyire gondozott legyen. Eddig bemenni nem mehettünk, kívülről lehetett látni az embermagasságú gatz, eszközünk nem nagyon volt. Ezzel a rendelettel jobban oda tudunk hatni, hogy ott is rend legyen.

dr. Csatlós László jegyző:

Itt szeretném tájékoztatni a testületet és a lakosságot. Többször felmerült a kérdés, hogy a rendeletek a gyakorlatban is alkalmazottak-e, tehát hogy eljárás indult-e. 2026-ban 67 esetben észleltünk közterületi problémát, ebből 58 esetben indult eljárás, felszólítás. A többinél a lakosok addigra megoldották, mire az adminisztráció elindult volna. Az 58 darab esetből 45 esetben a felszólítás elérte a célt, ez a megindult eljárások 78 százaléka, még adminisztratív beavatkozás nélkül. Hat esetben nem telt le a határidő, az esetek 10 százaléka. Hét esetben a felszólítás ellenére sem végezték el a munkát, három esetben bírságot szabtuk ki. Két ügy közterületi gépjárműparkolás volt, mire az adatokat tisztáztuk, elszállították. A rendszer működik, a lakosok többsége elvégzi a munkát. Aki levágja a gázt, főleg tavasszal, egy-két hónap múlva újra úgy néz ki a terület. Folyamatos a küzdelem, de a cél az élhető környezet. Köszönjük a jogkövető lakosságnak az elvégzett munkát!

Oláh Timót polgármester:

Hozzászólása van-e valakinek? Nincs.

Rendeletalkotás következik, ehhez minősített többség szükséges.

Aki a lágyszárú növények elburjánzásának megakadályozásáról szóló rendelet megalkotásával egyetért, kérem, kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Újkígyós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (IX. 28.)
önkormányzati rendelete**

a lágyszárú növények elburjánzásának megakadályozásáról

- 4. napirendi pont:** Újkígyós Város Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzat Ügyrendi, Egészségügyi és Szociális Bizottság létszámának bővítésére vonatkozó mellékletek módosítása

Oláh Timót polgármester:

A negyedik napirend Újkígyós Város Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzata, az ügyrendi, egészségügyi és szociális bizottság létszámának bővítésére vonatkozó mellékletek módosítása. Kérem az aljegyző urat.

dr. Sós Ádám aljegyző:

A módosítás az előző két rendelet miatt is kötelező, átruházott hatáskörök jöttek létre. A polgármester a szociális tűzifáról dönt és határozatot hoz. A lágyszárú növényeknél a jegyző hatásköre, arra vonatkozóan, hogy ki ellen indul eljárás és milyen szankcióval. Örömteli módosítás, ami Máténé Kiss Máriával kapcsolatos, aki az elődöm volt. 45 éven át dolgozott az Újkígyósi Közös Önkormányzati Hivatalnál, kiemelkedő szakmai felkészültsége volt, nekem

még mindig segít. Egy hónapos átfedésben voltam vele, nem tudtam minden dolgot megkérdezni, de mivel helybéli, ismeri a lakosságot, rengeteg rutinja van. Az ügyrendi, egészségügyi és szociális bizottság tagjaként kívánja segíteni a munkánkat. Szerintem a helye valóban a bizottságban van, a létszámot ennek megfelelően bővítenénk.

Oláh Timót polgármester:

A bizottságok megtárgyalták. Kérem az ügyrendi bizottság elnökét ismertesse a döntést.

Zsótérné Skoperda Katalin képviselő:

A rendelettervezetet elfogadásra javasolja az Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi bizottság.

Oláh Timót polgármester:

Köszönöm! Más bizottság tárgyalta-e? Nem.

Amennyiben nincs hozzászólás, kérem, aki a rendeletmódosítással egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Újkígyós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (IX. 28.)
önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2020. (IV.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

- 5. napirendi pont:** Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II.24.) rendelet módosítása

Oláh Timót polgármester:

Az ötödik napirend az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása. Előadó Domokos Zoltán, a pénzügyi osztály vezetője. Megkérem ismertesse az előterjesztést.

Domokos Zoltán pénzügyi osztály vezetője:

A Képviselő-testület a 2026. évi önkormányzati költségvetést a 2/2026. (II.24.) számú rendeletével elfogadta 3 444 833 142 Ft összegben. Az első rendeletmódosítással a költségvetés főösszege 3 459 444 869 Ft-ra emelkedett. A most benyújtott előterjesztés 97 893 066 Ft emelést tartalmaz, melynek beépítése után a költségvetési fő összeg 3 557 337 935 Ft-ra változik. Ebből az intézményfinanszírozás összege: 923 480 824 Ft.

Tömösi Károly képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást.

Oláh Timót polgármester:

Aki a rendeletmódosítást elfogadásra javasolja, kérem, kézfelnyújtással jelezze.
A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Újkígyós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2026. (IX. 28.)
önkormányzati rendelete**

**Újkígyós város 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II.24.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

6. **napirendi pont:** Beszámoló Újkígyós Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Oláh Timót polgármester:

Megkérem osztályvezető urat ismertesse az előterjesztést.

Domokos Zoltán pénzügyi osztály vezetője:

A 2026. évi bevételek módosított előirányzata 3 557 337 935 Forint, amelynek teljesítése finanszírozási bevételekkel együtt 1 555 281 157 Ft, 44 %-os, a finanszírozási kiadásokkal együtt a teljesítés pedig 1 336 580 459 Ft, azaz 38 %-os. Tehát van hat százalékpont különbség a bevételek javára.

Tömösi Károly képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót.

Oláh Timót polgármester:

A költségvetésben meghatározott célokat féléves szinten sikerült teljesíteni. Az intézmények a rájuk bízott feladatokat megfelelően, kiválóan ellátták. Ahogy a pénzügyi bizottság is megállapította, a hivatal és az intézmények a költségvetésnek megfelelően jártak el.

Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Aki a beszámolót elfogadásra javasolja, kérem, kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetés féléves teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Csatlós László jegyző

Határidő: 2026. szeptember 30.

7. napirendi pont: Helyi önkormányzatok működőképesség megőrzését szolgáló támogatás igénylése

Oláh Timót polgármester:

A hetedik napirend a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló támogatás igénylése. Szintén Domokos Zoltánt kérem meg az ismertetéssel.

Domokos Zoltán pénzügyi osztály vezetője:

Az önkormányzat a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására támogatási igényt szeretne benyújtani, ehhez testületi döntés szükséges.

Tömösi Károly képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Oláh Timót polgármester:

Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, kérem, kézfelnyújtással jelezze. A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet „2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatás” szerinti támogatási előirányzatokra vonatkozóan igényelhető támogatásra támogatási igényét benyújtja.

Felelős: Oláh Timót Lajos polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

8. napirendi pont: Az Újkígyós, Akácfa u. 26. szám alatti ingatlan megvásárlásának lehetősége

Oláh Timót polgármester:

A nyolcadik napirend az Újkígyós, Akácfa utca 26. szám alatti ingatlan megvásárlásának lehetősége. A bizottságok tárgyalták, kérem az elnök urat az álláspont megosztására.

Tömösi Károly képviselő:

Ez az Akácfa utca 26. alatt található 5,8 milliós ház, ez egy kockaház, egy 10x10-es épület és ebből a tulajdonos kihalt és a Máltai Szeretetszolgálat és a Református Egyházhoz került és az értékesíti. Négy ilyen házat néztünk meg a Településfejlesztési Bizottsággal, hát nem ez volt a legjobb. Én úgy látom olyan reál értékben van, rengeteg munka van vele, de maga az épület rendben van. A Településfejlesztési és Gazdasági Bizottság 6 igennel, a Pénzügyi Bizottság 2

igennel javasolja, hogy vegyük meg, vannak ötletek, felvetések, lehetőségek, amelyeket meg lehetne valósítani.

Lukoviczkiné Rozsnyai Ildikó képviselő:

A lakosságot érdekelni fogja, hogy milyen céllal vásárolná meg az önkormányzat az ingatlant.

Tömösi Károly képviselő:

Több lehetőség is van, lehet szolgálati lakás, fecskesház, bérbe lehet adni, tovább tudjuk majd adni. Majd a testület dönt róla.

Oláh Timót polgármester:

Az MR-lakásalap a kormányzatunk során folyamatos kapcsolatban áll velünk. A Kincsház megvételénél komoly kedvezményt adtak az árból, ennek fejében együttműködünk. Kilenc tulajdonába lévő ingatlan közterületi részén a fűvágást és az eltakarítást átvállaltuk. Ennek az ingatlannak a megvásárlására is kedvezményt adtak, mivel magánszemélynek vagy vállalkozásnak csak árverés útján lehetne értékesíteni, kivéve az együttműködő önkormányzatot. A vételárát ők határozták meg. A forgalomképes vételára jóval magasabb, az együttműködést és a szociális szempontokat figyelembe véve kedvezményes áron sikerült megállapodni. Ha a testület elfogadja, akkor megvásároljuk. A cél menet közben dől el, attól is függ, mennyit akarunk ráköltetni.

Aki hozzájárul, hogy az ingatlant 5,8 millió forint vételáron megvegyük, és felhatalmaz a tulajdonátruházáshoz szükséges intézkedésekre, kérem, kézfelnýjtással jelezze. A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni az MR Községi Lakásalap Nonprofit Kft-től (1033 Budapest, Harrer pál u. 3.) az Újkígyós belterület 887 hrsz-ú, természetben az Újkígyós, Akácfa u. 26. szám alatt található lakóingatlant 5 800 000 Ft-os vételáron.

Felkéri a polgármestert, hogy tulajdonszerzéshez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2026 december 31.

9. **napirendi pont:** A Közös Igazgatású Óvodai és Bölcsődei Intézmény 2025-2026. tanévről szóló beszámolója

Oláh Timót polgármester:

A kilencedik napirendként a Közös Igazgatású Óvodai és Bölcsődei intézmény 2025/26-os tanévvégi beszámolóját hallgatjuk meg. Előadó Farkas Miklósné igazgató asszony.

Farkas Miklósné igazgató:

Tisztelt polgármester úr, tisztelt testület!

Kérem a Közös Igazgatású Óvodai és Bölcsődei intézmény 2025-2026-os nevelési évről szóló beszámolómat elfogadni, amely a tanév alatt folytatott munkánk eredményességéről szól. A beszámolómat biztosan mindenki olvasta, így csak a legfontosabb és legeredményesebb dolgot kívánom elmondani, ami nem más, minthogy az idei nevelési évben 38 fő fejezte be az óvodát és kezdte meg az iskolát. Köszönöm szépen!

Oláh Timót polgármester:

A bizottságok tárgyalták. Kérem a művelődési bizottság elnökét.

Korcsog László képviselő:

Köszönöm a szót! A beszámoló nagyon részletes, minden szükséges információval el vagyunk látva. Szeretném kiemelni, hogy kiment a szülőknek egy elégedettségi kérdőív. Igazgató asszony tudna esetleg erről mondani pár szót?

Farkas Miklósné igazgató:

184 főnek adtuk ki a kérdőívet, amiből 60 kérdőív érkezett vissza, ami 30,6 %. 6 kérdés volt összesen, mindegyik kérdésre 90% felett volt az elégedettség aránya. Úgy gondolom, hogy nagyon jól sikerült a felmérés.

Korcsog László képviselő:

Ha lenne egy olyan fejlesztés, amely megkönnyítené a mindennapjaitokat mi lenne az? Beruházás vagy bármi.

Farkas Miklósné igazgató:

Nagyban megkönnyítenék a munkánkat az új fektető szekrények, amibe befér 25 fektető. Ez egy olyan szekrény, aminek nincs alja és a fektetők keréken guríthatók.

Oláh Timót polgármester:

Kérek dolgozod ki, hogy ennek mi lenne a költség vonzata, milyen típusú, hol lehet beszerezni és legközelebb tudunk róla dönteni.

Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, kérem, kézfelnyújtással jelezze. A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Közös Igazgatású Óvodai és Bölcsődei Intézmény 2025-2026. nevelési évről szóló beszámolóját, valamint a 2026/2027. nevelési évre vonatkozó munkatervét elfogadja.

Megköszöni az intézmény dolgozóinak az elvégzett munkájukat.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: 2026. november 2.

10. napirendi pont: A Közös Igazgatású Óvodai és Bölcsődei Intézményben 1 fő dajka álláshely létesítése

Oláh Timót polgármester:

A tizedik napirendi pontunk a Közös Igazgatású Óvodai és Bölcsődei Intézményben 1 fő dajka álláshely létesítése. Előadó szintén Farkas Miklósné igazgató asszony.

Farkas Miklósné igazgató:

A pedagógia törvény kimondja, hogy minden csoporthoz egy óvónő és egy dajka kell képezze a felnőttek létszámát. Hét csoportunk van, hét óvónővel, viszont csak 6 dajkával, az egyik csoportban közfoglalkoztatott látja el a dajka feladatokat. Szeretném, ha alkalmazhatnék teljes állásban még egy fő dajkát.

Korcsog László képviselő:

Bizottságunk megtárgyalta, ha igazgató asszony úgy érzi szükség van rá, akkor a bizottság javasolja a testület felé.

Tömösi Károly képviselő:

Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, a végső érv az volt, hogy megvan rá a költségvetési keret. Elfogadásra javasoljuk.

Oláh Timót polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, kérem. aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Közös Igazgatású Óvodai és Bölcsődei Intézményben október 1-jétől egy fő dajka álláshelyet létesít.

Megbízza Domokos Zoltán pénzügyi osztályvezetőt az álláshely létesítésével kapcsolatos pénzügyi intézkedések megtételével.

Felelős: Domokos Zoltán osztályvezető

Határidő: a határozat megküldésére: 2026. október 2.

11. napirendi pont: A Széchenyi István Általános Iskola 2025-2026. tanévről szóló tájékoztatója

Oláh Timót polgármester:

Tizenegyedik napirendi pont következik, A Széchenyi István Általános Iskola 2025-2026. tanévről szóló tájékoztatója, kérem igazgató asszony tartsa meg a tájékoztatót.

Kunstár Anna igazgató:

Tisztelt polgármester úr, tisztelt testület!

Én is elküldtem egy írásos anyagot, amiben részletesen foglalkozunk a tanévben történetekkel.

Az igazgató felolvasta az összefoglalót a tanév történéseiről.

Oláh Timót polgármester:

Köszönjük igazgató asszonynak a részletes tájékoztatást! Minden időközben felmerült kérdésre választ kaptunk. Kérem a bizottság elnökét, ossza meg a bizottság álláspontját.

Korcsog László képviselő:

Mivel nem mi vagyunk a fenntartók, a bizottság tudomásul vette a tájékoztatót és javasolja elfogadásra.

Oláh Timót polgármester:

Aki a tájékoztató elfogadását javasolja, kérem kézfelnýújtással jelezze.

A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Újkígyósi Széchenyi István Általános Iskola 2025-2026. tanévről szóló tájékoztatót elfogadja.

Megköszöni az intézmény dolgozóinak az elvégzett munkáját.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: 2026. november 2.

12. napirendi pont: Általános iskola felvételi körzetének véleményezése

Oláh Timót polgármester:

Következő napirendi pont az általános iskola felvételi körzetének véleményezése. Átadom a szót az aljegyző úrnak.

dr. Sós Ádám aljegyző:

Minden évben kötelező jelleggel meg kell tárgyalnia a testületnek az iskola felvételi körzetét, a tervezet szerint a 2026/2027. tanévben az Újkígyós közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező tanköteles korú gyermekek számára a kötelező felvételt továbbra is az **Újkígyósi Széchenyi István Általános Iskola** biztosítaná. Az itteni gyerekeknek ez a legkönnyebben elérhető iskola, ez leginkább egy formális hozzájárulás a testülettől.

Korcsog László képviselő:

A bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra.

Oláh Timót polgármester:

Aki a határozati javaslatot elfogadását javasolja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

62/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a területileg illetékes tankerületi központ megkeresésére megtárgyalta az általános iskola felvételi körzetének megállapítására vonatkozó előterjesztést, és egyetért azzal, hogy a 2026/2027. tanévben az Újkígyós közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező tanköteles korú gyermekek számára a kötelező felvételt az **Újkígyósi Széchenyi István Általános Iskola** biztosítsa.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a területileg illetékes tankerületi központot értesítse.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2026. október 2.

- 13. napirendi pont:** Az Ezüstág Gondozási Központ házi segítségnyújtás gondozói létszámának bővítéséről

Oláh Timót polgármester:

A tizenharmadik napirendi pontunk az Az Ezüstág Gondozási Központ házi segítségnyújtás gondozói létszámának bővítése. Felkérem intézményvezető asszonyt a napirend ismertetésére.

Vida Klára intézményvezető:

Az Intézmény házi segítségnyújtás szakfeladatában szükségessé vált 1 fő gondozó/ápoló felvétele. A dolgozók és a szakmai munkatársak létszámát a gondozottaknál ténylegesen eltöltött és a tevékenységnaplókban havonta összesített közvetlen gondozási órák határozzák meg. Az Intézményben vezetett Tevékenységnapló és egyéb nyilvántartások alapján házi segítségnyújtás személyi gondozás keretében 2026. augusztus 31-ig **8937 óra 30 perc** gondozási óra került rögzítésre. 8 hónappal és 147 órás gondozói munkakerettel számolva, a gondozási órák alapján **7,6**, tehát **8 fő** ápoló lenne indokolt. Jelenleg az Intézményben házi segítségnyújtás szakfeladaton 7 fő ápoló végzi munkáját jóval több óraszámban, mint a megengedett időkeret azt engedélyezné, ezért vált szükségessé 1 fő ápoló felvétele. Mivel a 2026. évi költségvetés elfogadásakor még nem lehetett tudni mennyi ellátott igényli az intézményünk által biztosított házi segítségnyújtást, ezért a plusz 1 fő ápoló költsége sem került beépítésre. A dolgozói létszámbővítés nem ütközik finanszírozási korlátba, mivel a házi segítségnyújtás engedélyezett férőhelyeinek száma 81 fő.

Zsótérné Skoperda Katalin képviselő:

Bizottságunk a kérést megtárgyalta, egyhangúan elfogadásra javasoljuk.

Tömösi Károly képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, egy igen és egy tartózkodás volt a szavazás eredménye.

Oláh Timót polgármester:

Ha jól emlékszem, amikor a bizottság tárgyalta, a bizottság elnökszonya visszavonta a tartózkodását, mert kiderült, hogy a létszámbővítés a nagy költségvetést nem terheli, van alapfinanszírozás, abba belefér. Utána igennel szavazott.

Amennyiben nincs több hozzászólás, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadását javasolja, kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

63/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. november 1-től engedélyezi az „Ezüstág Gondozási Központ” házi segítségnyújtás szakfeladatába 1 fő gondozó / ápoló felvételét.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2026. október 2.

14. napirendi pont: Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás, pályázat kiírása

Oláh Timót polgármester:

Következő napirendi pont a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás, pályázat kiírása. Bizottságok tárgyalták?

Zsótérné Skoperda Katalin képviselő:

Mi tárgyaltuk és egyhangúan javasoljuk a csatlakozást.

Oláh Timót polgármester:

Minden évben meg szoktuk pályázni, hogy ezzel támogassuk a felsőoktatásban tanulókat.

Amennyiben nincs hozzászólás, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadását javasolja, kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

64/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához csatlakozni kíván, az erre vonatkozó Nyilatkozatot eljuttatja a Támogatáskezelő részére.

Megbízza Oláh Timót polgármestert, hogy a pályázati kiírást a helyben szokásos módon tegye közzé.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

15. **napirendi pont:** Közvilágítási hálózat bővítéséről és átvizsgálásáról szóló döntés felülvizsgálata, ismételt döntéshozatal

Oláh Timót polgármester:

Következő napirendi pont a közvilágítási hálózat bővítéséről és átvizsgálásáról szóló döntés felülvizsgálata, ismételt döntéshozatal.

A képviselő testület már hozott határozatot a felszerelendő világítások számáról. Ezt vizsgálták felül a településfejlesztési bizottság javaslatára. A sorrend és a helyszínek kiegészültek, a képviselők megkapták a listát. Összesen 60 új világítótest kerül felszerelésre, ez módosítja az összegfelhasználást.

Két határozatra lesz szükség, amennyiben a javaslatot elfogadjuk, a korábbi határozat visszavonása, majd az új elfogadása.

Van-e valakinek hozzászólása? Nincs.

Először a határozat visszavonása következik, kérem, aki egyetért kézfelemeléssel jelezze. A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

65/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 52/2026. (VI. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2026. szeptember 28.

Most kérem, aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, szintén kézfelemeléssel jelezze. A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

66/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítási hálózat bővítése érdekében 60 db lámpatestet szereltet fel a táblázatban foglaltaknak megfelelően,

Ssz.	utcanév	szakasz	db	tervezett lámpafajta
1.	Ady Endre	Gyulai u. - Öreg u. között	16	Voltana 4-32 led-37 W lámpa
2.	Akácfa	végig	5	Voltana 4-32 led-37 W lámpa
3.	Bem	35. szám előtt	1	Voltana 2-16 led-28 W lámpa
4.	Dózsa Gy.	Újköz u. -Arany J. u. között	8	Voltana 2-16 led-28 W lámpa
5.	Gerendási	végig	7	Voltana 2-16 led-28 W lámpa
6.	Iskola	végig	3	Voltana 2-16 led-28 W lámpa
7.	Jókai	végig	5	Voltana 4-32 led-37 W lámpa
8.	Kossuth	Ady E. u. - Petőfi S. u. között	3	Voltana 4-32 led-52 W lámpa
9.	Újköz	Gyulai u. - Kossuth u. között	12	Voltana 4-32 led-37 W lámpa

továbbá elvégezteti a korábban felszerelt lámpatestek egyedi takarítását, amelynek körében kötelező a lámpatest tetejének takarítása, amely elengedhetetlen a LED-es fényforrások megfelelő hűtésének érdekében. A takarítás körében kötelező továbbá a lámpatestek edzett üveg burájának takarítása, amellyel javítható a lámpatestek fényhasznosítása, valamint szükséges a bekötővezetékeinek, csatlakozóinak, nullázó sodronyainak az átvizsgálása és szükség esetén cseréje.

A bővítésre, takarításra, átvizsgálásra összesen bruttó 16 500 000 Ft összeget biztosít a 2026. évi költségvetés közvilágítási hálózat üzemeltetésére biztosított költségvetési helyének terhére.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2027. március 31.

Réti Lászlóné képviselő csatlakozott az üléshez.

16. napirendi pont: A zajvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozás felülvizsgálata

Oláh Timót polgármester:

Következő napirendi pont a zajvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozás felülvizsgálata. Kérem aljegyző urat, ismertesse a napirendet.

dr. Sós Ádám aljegyző:

Újkígyóson két rendelet érinti a zajvédelmet, a környezetvédelemről szóló, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet. Ezek szerint a város belterületén emberi hanggal, technikai vagy egyéb eszközzel a köznyugalmat zavaró zajt okozni nem lehet. Zajkeltő munkavégzésre, különösen fűnyírásra, betonkeverő és fűrógép használatára minden nap este 8-tól másnap reggel 6-ig tilos, vasárnap szigorúbban, déli 12-től hajnali 6 óráig. A polgármester kérte a helyi szabályok átnézését, és hogy a testület tárgyalja meg, akar-e szigorúbb szabályozást. A bizottság tárgyalta.

Tömösi Károly képviselő:

A bizottság tárgyalta. Nehéz ennek a meghatározása, mikortól számít valami hangosnak, zavarónak, viszont aki, ilyen címen rendszeresen zavarja a környezetét, jó dolog, ha van rá rendelet.

Oláh Timót polgármester:

Az előterjesztést több lakossági panasz indokolta. Nem a munkavégzésre és nem a vasárnapi vagy esti munkára reflektáltak leginkább, hanem a nappali, egész napos, kéretlen zeneszolgáltatásra. A szomszédok nem jó szívvel hallgatják egész nap a dübörgő zenét. Döntsön a testület, akarja-e a szabályokat egyértelműsíteni, szigorítani, vagy elég a mostani, és azt tartassák be. A kommunikációt erősíteni kell, hogy minden lakoshoz eljusson, milyen joga és kötelezettsége van az egymás mellett élésben. Nyilván családi, rendkívüli esemény nagyobb toleranciát igényel, de vannak indokolatlan esetek.

Aki egyetért azzal, hogy ezeket a szabályokat egyértelműsíteni, szigorítani szükséges, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban 9 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **9 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

67/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és tudomásul veszi, egyben a lakosság felé folytatott kommunikációját erősíteni kívánja a zajkeltés zavaró hatásainak kiküszöbölése érdekében.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2026. december 31.

- 17. napirendi pont:** Békéscsaba és várostérsége Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának, valamint a TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének a felülvizsgálata, a Digitális Akcióterv, a Zöld Átállási és Finanszírozási Keretrendszer és az Üzleti modell, finanszírozási terv elfogadása

Oláh Timót polgármester:

Következő napirendi pont a Békéscsaba és várostérsége Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának, valamint a TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének a felülvizsgálata, a Digitális Akcióterv, a Zöld Átállási és Finanszírozási Keretrendszer és az Üzleti modell, finanszírozási terv elfogadása.

Képviselőtársaim megkapták az előterjesztést, ez egy nagyon terjedelmes anyag. Újkígyós város legfeljebb két oldalon szerepel benne. Az anyagban azok a beruházások vannak, amelyeket 2023-ban már megnyertünk, idén egy részük megvalósult, más részük folyamatban van, a csarnokhoz még nem tudtunk hozzákezdeni. A jövőképpel az anyag nem foglalkozik, csak a TOP Plusz keretét taglalja, amit Békéscsaba és a járás települései között osztottak fel.

Van-e esetleg hozzászólás? Nincs.

Aki a programtervet támogatja, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban 9 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **9 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

68/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja jelen határozat 1-5. mellékletében foglaltak szerint Békéscsaba és várostérsége Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának, valamint a TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének a felülvizsgálatát, a Digitális Akciótervet, a Zöld Átállási és Finanszírozási Keretrendszert és az Üzleti modell, finanszírozási tervet.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: 2026. november 2.

18. napirendi pont: Bejelentések

1. Lejárt határidejű határozatok

Oláh Timót polgármester:

Következő napirendi pontunk a lejárt határidejű határozatok. Átadom a szót jegyző úrnak.

dr. Csatlós László jegyző:

A beszámoló tartalmazza a végrehajtott intézkedéseket, két határozat kapcsán merült fel határidő módosítási javaslat, amennyiben ez így elfogadható, úgy kérjük a beszámoló elfogadását. Köszönjük!

Oláh Timót polgármester:

Aki a beszámoló elfogadását támogatja, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban 9 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **9 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

69/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 9/2026. (II. 24.) számú képviselő-testületi határozat végrehajtásának határidejét 2026. december 31-ig meghosszabbítja.
2. Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 22/2026. (II. 24.) számú képviselő-testületi határozat végrehajtásának határidejét 2026. december 31-ig meghosszabbítja.
3. A 21/2026. (II. 24.), 23/2026. (II. 24.), 28/2026. (IV. 27.), 29/2026. (IV. 27.), 30/2026. (IV. 27.), 36/2026. (V. 28.), 37/2026. (V. 28.), 38/2026. (V. 28.), 39/2026. (V. 28.), 40/2026. (V. 28.), 41/2026. (V. 28.), 42/2026. (V. 28.), 43/2026. (V. 28.), 44/2026. (V.

28.), 46/2026. (V. 28.), 47/2026. (V. 28.), 49/2026. (V. 28.), 51/2026. (V. 28.) számú önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: dr. Csatlós László jegyző

Határidő: 2026. szeptember 28

2. József Attila utca forgalmi rendjének módosítása

Oláh Timót polgármester:

Következő a József Attila utca forgalmi rendjének módosítása. Átadoma szót Varga Ferenc műszaki csoportvezető úrnak.

Varga Ferenc műszaki csoportvezető:

A probléma az, hogy a József Attila utcán, az iskola hátsó bejáratánál a kerékpárút véget ér, onnan gyakorlatilag, ha a kerékpárosok közlekednek a Petőfi utca irányába, akkor szabálytalanul vesznek részt a forgalomban az úttesten. Egy kiegészítő tábla elhelyezését javasoljuk, amely engedélyezi a kerékpárosoknak a mindkét irányba történő közlekedést.

Oláh Timót polgármester:

Lesó István képviselőtársam vetette fel ezt a problémát, én úgy gondolom, hogy ha már észrevettük, akkor oldjuk is meg.

Aki a határozat javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban 9 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **9 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete Újkígyós Város forgalomszervezésének keretében az egyirányú Újkígyós, József Attila utcán a kerékpáros forgalom mindkét irányban történő közlekedését engedélyezi.

A forgalmi rend módosításának költségére 40 000 Ft-ot biztosít 2026. évi költségvetése terhére.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2026. október 31.

3. A Károlyi Bernát Alapítvány Békés Vármegye Fejlődéséért részére székhelyhasználati hozzájárulás megadása

Oláh Timót polgármester:

Következő napirend a Károlyi Bernát Alapítvány Békés Vármegye Fejlődéséért részére székhelyhasználati hozzájárulás megadása.

Tömösi Károly képviselő:

A településfejlesztési és Pénzügyi bizottság egyaránt támogatja, nekünk ez pénzbe nem kerül, ráadásul egy új alapítványt jegyeznek be a településre.

Zsótérné Skoperda Katalin képviselő:

Az Ügyrendi, Szociális és Egészségügyi bizottság két igennel és egy tartózkodással elfogadásra javasolja.

Oláh Timót polgármester:

Aki a határozat javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban 9 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, **1 tartózkodással**, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

71/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Károlyi Bernát Alapítvány Békés Vármegye Fejlődéséért a bírósági nyilvántartásban székhelyként az Önkormányzat tulajdonában álló 5661 Újkígyós, Petőfi utca 44. szám alatti ingatlant feltüntesse.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a székhelyhasználati hozzájárulás aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2026. október 2.

4. I. Újkígyósi Jótékonysági Fénybál megrendezése

Oláh Timót polgármester:

Következő napirendünk az I. Újkígyósi Jótékonysági Fénybál megrendezése. Átadom a szót Lesó Istvánnak.

Lesó István képviselő:

Köszönöm! Tulajdonképpen arról van szó, hogy idén szeretnénk fejleszteni az újkígyósi fényparkot, és innen jött az ötlet, mert szeretnénk minél kevésbé terhelni a költségvetést, ezért gondoltunk egy jótékonysági bál megszervezésére. Az önkormányzathoz érkezik be a bál összes bevétele.

Réti Lászlóné képviselő:

A bizottság nem a tartalékalap terhére szavazta meg a javaslatot, hanem a fénypark keretének terhére, viszont az előterjesztésben még mindig a tartalékalap szerepel.

Oláh Timót polgármester:

Nem akartuk módosítani emiatt a költségvetést. Reménykedünk benne, hogy sikeres lesz a bál és a bevételek fedezik a kiadásokat, abban az esetben pedig nem szükséges hozzányúlni a költségvetéshez. Amennyiben a bevétel nem fedezi a költséget, abban az esetben módosítani fogunk és a fénypark költségvetéséből fogjuk átemelni a különbözetet.

Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban 9 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **3 tartózkodással**, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

72/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. október 3. napján meg kívánja rendezni az I. Újkígyósi Jótékonysági Fénybált, melynek költségeire 1 300 000 Ft-ot biztosít a 2026. évi költségvetés tartalékalapjának terhére.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2026. október 3.

5. Konténerház beszerzésről szóló döntés meghozatala

Oláh Timót polgármester:

Következő napirendi pont a konténerház beszerzésről szóló döntés meghozatala.

A hulladéklerakó telepen szolgálatot teljesítő munkatársnak régóta szükséges lenne egy helyiség, ahol leül, kitölti a bizonylatokat, és kezét mos. Ez régi mulasztásunk. Egy magánszemély hirdetését találtuk meg az interneten, aki lakókonténert árul belső felszereléssel, elektronikával. Ehhez a beszerzéshez kérjük a testület hozzájárulását. A pénzügyi rendezés még nem történt meg. Kétfélmillió forintig saját hatáskörben is vállalhatna kötelezettséget, mégis a testület elé hozzák.

Tömösi Károly képviselő:

Múltkor ott mentem el autóval és láttam, hogy már ott áll a konténer.

Oláh Timót polgármester:

Igen, viszont a pénzügyi rendezés még nem történt meg. Jogom van kétfélmillió forintig saját hatáskörben is ekkora összegű kötelezettséget vállalni, mégis úgy gondoltuk, hogy a testület elé hozzuk.

Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban 9 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **8 igen** szavazattal, **1 tartózkodással**, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

73/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az inert- és állati hullalerekök üzemeltetéséhez egy darab konténerházat kíván beszerezni.

A beszerzéshez 550 000 Ft-ot forrást biztosít a 2026. évi költségvetésének tartalékalapjának terhére.

Megbízza a polgármestert a tulajdonba vételhez szükséges intézkedések végrehajtására.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2026. október 31.

6. A Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi programtervének módosítása

Oláh Timót polgármester:

Következő napirendi pont a Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi programtervének módosítása. Bizottság tárgyalta?

Korcsog László képviselő:

Igen, határozatot is hoztunk. A határozat a következő: A Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság megállapítja, hogy a Művelődési Ház intézményvezetője a képviselő-testület által jóvágyott 2026-os programtervről jelentősen eltért. A programtervben szereplő két PARK-ON rendezvény nem került megtartása, tovább az augusztus 19-20-i rendezvény költsége a programtervben tervezett összeget jelentősen, közel kétszeresen meghaladta.

A Bizottság megállapítja továbbá, hogy az intézményvezető a határozatban előírt, programtervtől való lényeges eltérés esetére vonatkozó előzetes tájékoztatási kötelezettségének nem tett eleget, a bizottság elnökét az eltérésekről előzetesen nem tájékoztatta. A bizottság felkéri az intézményvezetőt, hogy a 2026-os programtervet az időközben ismerté vált tényleges összegek, valamint a programok megvalósulásának figyelembevételével aktualizálja, és az így javított programtervet készítse el. Felhívja az intézményvezető figyelmét arra, hogy a rendezvények kapcsán a programtervben foglaltaktól való lényeges eltérésről a jövőben minden esetben előzetesen tájékoztassa a Művelődési Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét.

Oláh Timót polgármester:

Felolvasom a határozati javaslatot.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfelnýújtással jelezze. A szavazásban 9 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **9 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Művelődési Ház intézményvezetője a Képviselő-testület által jóváhagyott 2026. évi programtervtől jelentősen eltért: a programtervben szereplő két „ParkON” rendezvény nem került megtartásra, továbbá az augusztus 19–20-i rendezvény költsége a programtervben

tervezett összeget jelentősen, közel kétszeresen meghaladta. Megállapítja továbbá, hogy az intézményvezető a határozatban előírt, a programtervtől való lényeges eltérés esetére vonatkozó előzetes tájékoztatási kötelezettségének nem tett eleget, a Bizottság elnökét az eltérésekről előzetesen nem tájékoztatta. Felkéri az intézményvezetőt, hogy a 2026. évi programtervet az időközben ismertté vált tényleges összegek, valamint a programok megvalósulásának figyelembevételével aktualizálja, és az így javított programtervet készítse el. Felhívja az intézményvezető figyelmét arra, hogy a rendezvények kapcsán a programtervben foglaltaktól való lényeges eltérésről a jövőben minden esetben előzetesen tájékoztassa a Művelődési Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét.

2. A Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár által megrendezett 2026. augusztus 19-20-i rendezvény kapcsán befogadott összesen 4 578 552 Ft. értékű kötelezettségvállalásról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.
3. A 8/2026.(II.24.) számú határozatában elfogadott a Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi programtervét hatályon kívül helyezi.
4. A Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi programtervét az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Felelős: Domokos Zoltán osztályvezető

Határidő: a határozat megküldésére: 2026. december 31.

Oláh Timót polgármester:

Van-e valakinek bejelentése?

Tömösi Károly képviselő:

Befejeződött az aszfaltozás, viszont még mindig nincsenek felfestve a stop tábláknál a jelzések. Ezen kívül jelezték, hogy van a településen több olyan utcasarok, ahol nem lehet kilátni.

Oláh Timót polgármester:

A növényzet közterületen van, azokat fel lehet a jövőben nyírni, illetve jogszabály szerint az útfelfestés nem kötelező, az azért maradt el. Hivatalosan, ahol nincs felfestve jelzés, annak az út vonalánál szükséges megállnia.

A fogorvos jelezte, hogy a fogorvosi szék meghibásodott olyan mértékben, hogy nem tudja fogadni a betegeket. Megkértem nézzen utána milyen beszerzési források vannak, mi ennek a költség vonzata. Én is utána néztem és 3 milliótól fölfelé lenne egy ilyen széknek a költsége. A felszerelést az önkormányzatnak szükséges biztosítania, ezért valószínűleg ez majd testületi döntés lesz, amint meglesznek a konkrét paraméterek.

A következő, amit szeretnék mondani az a Művelődési Házzal kapcsolatos, mégpedig, hogy eddig a Mikulásház mindig a Zöldházban volt, viszont mivel ott már minden iroda ki van adva, ezért áttennénk a Művelődési Házhoz. Ott rendeznénk be, ahol eddig raktárhelyiség volt. A raktározási probléma megoldásának pedig a leggyorsabb módja egy konténerház elhelyezése. Egy 40 lábas új konténert helyeznénk el a Művelődési Ház mellett az északi oldalon, a konferenciaterem oldalfalához. Ez a konténerház 24 négyzetméter alapterületű, mindennel együtt 1,2 millióba kerülne. Ehhez kérném az előzetes hozzájárulást.

Aki a javaslattal egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.
A szavazásban 9 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **2 tartózkodással**, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete konténerházat kíván beszerezni, a Művelődési Ház raktározási feladatainak ellátása céljából.

Megbízza a polgármestert az intézkedések végrehajtására.

Felelős: Oláh Timót polgármester

Határidő: 2026. december 31.

Egy másik téma pedig, a Civilháznak, a régi óvoda melléképületének teteje be van szakadva. Ez egy fa szerkezetű nyeregtető, aminek a betört szarufáit kellene pótolni, majd egy könnyű lemezborítást rátenni. Ennek a költsége 1,2 millió forint. Azt az épületet használják garázsnek, raktárnak a civilszervezetek. Két lehetőségünk van, vagy lebontjuk, vagy ráhelyezzük az említett tetőt. Ez egy durván 120 négyzetméteres épület. Én úgy gondolom, ha erre most ráköltünk, akkor hosszú időn keresztül megmaradhat.

Lukoviczkiné Rozsnyai Ildikó képviselő:

Nem volt valamelyik civilszervezetnek nem volt erre pályázata?

Oláh Timót polgármester:

Nem te vagy az első, aki ezt kérdezi. Egyetlen szervezet pályázhatott volna erre, akinek a Civilháznál van a székhelye.

Lesó István elhagyta az ülést.

Kérdezem a testület álláspontját.

Aki egyetért azzal, hogy hozzuk rendbe a Civilház melléképületének tetejét, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban 8 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **2 tartózkodással**, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2026. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Civilház melléképületének tetejére 1,2 forintot szán felújítás céljából.

Megbízza a polgármestert az intézkedések végrehajtására.

Felelős: Oláh Timót polgármester

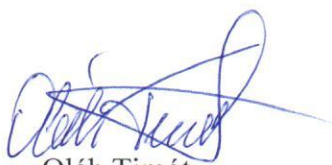
Határidő: 2026. december 31.

Tájékoztatnám továbbá a testületet a következőkről: az aszfaltozás befejeződött, a csarnoképítésnek lassan minden jogi akadálya elhárul, a játszótér felújítása folyamatban van, Ezüstágban a mángorló beüzemelésre került. Járdák építésére van 1 millió forint, azok fognak elsőbbséget élvezni, ahol balesetveszélyes a közlekedés. Hatósági bejárást tartottunk a József majorban, mert lakossági bejelentés érkezett a szaghatás miatt, folyamatban van egy biofilter beszerzése.

Van-e még valakinek egyéb bejelenteni valója? – Nincs.

Köszönöm az aktív részvételt!
A nyílt ülést 18:10 órakor lezárom.

K.m.f.



Oláh Timót
polgármester



dr. Csatlós László
jegyző